

Справка о проектах индустриальных парков Крымского федерального округа

1. Бахчисарайский районный промышленный парк

Участок расположен в южной части Крымского полуострова – территории бывшего вырожденного персикового сада

- Площадь земельного участка – 132 Га.
- Транспортная инфраструктура:
 - ✓ Аэропорт Симферополь – 42 км.
 - ✓ Морской порт Ялта – 85 км.
 - ✓ Морской порт Севастополь – 48 км.
 - ✓ Автомагистраль Симферополь-Харьков.
 - ✓ Железнодорожная станция.
- Стадия реализации – разработан мастер-план.
- **Потенциальная специализация:** производство строительных материалов (наличие ресурсной базы), сельскохозяйственное машиностроение. На территории региона имеются компетенции по выращиванию и переработке трав и эфирных масел, следовательно, возможно размещение предприятий парфюмерной и фармакологической отраслей.
- Трудоспособное население ближайших районов Республики Крым – 91 тыс. человек
- Транспортная доступность к городу Симферополю с населением 360 тыс. человек и городу Севастополю с населением 384 тыс. человек.
- Конфигурация участка – сложный многоугольник, который огибается с южной и восточной стороны автотрассой.

Инфраструктурное обеспечение парка:

- 1) Газоснабжение – газораспределительный пункт производительностью 3.000 куб. м/час с индивидуальными узлами учета для потребителей.
- 2) Электроснабжение – трансформаторная подстанция 35/10 кВт мощностью 4,2 МВт.
- 3) Водоснабжение – с использованием две артезианские скважины (основную и резервную) глубиной 150 м и очистную насосную станцию с функциями механической, химической и биологической очистки.

2. Индустриальный парк «Новый Крым» г. Джанкой

Участок расположен в северной части Крымского полуострова в границах города Джанкой, в его юго-западной части, справа от Керченского моста, на территории промышленной зоны города.

- Площадь земельного участка – 25 Га
- Транспортная инфраструктура:
 - ✓ Аэропорт Симферополь – 92 км.
 - ✓ Морской порт Феодосия – 127 км.
 - ✓ Морской порт Севастополь – 175 км.
 - ✓ Автомагистраль Симферополь-Харьков.
 - ✓ Железнодорожный узел.
- Стадия реализации: разработана концепция.
- *Потенциальная специализация* – переработка сельскохозяйственной продукции, легкая промышленность, машиностроительное и сборочное производство, логистический центр по хранению сельхозпродукции.
- Человеческие ресурсы для привлечения квалифицированной рабочей силы – г. Джанкой 37 тыс. человек

Инфраструктурное обеспечение парка:

- 1) Газоснабжение - от существующего газопровода среднего давления D=200 мм., г. Джанкой – с. Ново-Степное.
- 2) Электроснабжение: от ТП-40 по ул. Джанкойской, зарезервированная мощность – 3,2 МВт.
- 3) Водоснабжение: от существующих сетей водоснабжения с подключением к водопроводу из чугунных труб D=250 мм.
- 4) Водоотведение возможно в существующие канализационные сети из асбестоцементных труб D=300 мм., находящихся на балансе КРП "ТПВКХ г. Джанкой" по ул. Восточной / ул. Нестерова

3. Щелкинский индустриальный парк

Участок расположен в северной части Крымского полуострова в границах города Щелкино, на территории бывшей Крымской АЭС.

- Площадь земельного участка – 200 Га
- Транспортная инфраструктура.
 - ✓ Аэропорт Симферополь – 200 км.
 - ✓ Паромная переправа «Порт Крым» - 85 км.
 - ✓ Морской порт Феодосия – 60 км.
 - ✓ Морской торговый порта г. Керчь – 80 км
 - ✓ Автомагистраль М-17 – 19 км.
 - ✓ Железнодорожная станция.
- Стадия реализации: разработан бизнес-план и концепция.
- **Потенциальная специализация:** производство бытовой техники, электроприборов, машиностроение (в том числе – энергетическое), оборудование для альтернативной энергетики, производство транспортного оборудования, металлообработка, пищевая и фармацевтическая промышленность.
- Человеческие ресурсы для привлечения квалифицированной рабочей силы - г. Щелкино 12 тыс. чел. Население близлежащего Ленинского района составляет 65 тыс. чел. Транспортное снабжение из г.г. Феодосия и Керчь.

Инфраструктурное обеспечение парка:

- 1) Газоснабжение - строительство новой ветки от газопровода Джанкой-Феодосия-Керчь.
- 2) Электроснабжение – от существующей подстанции 35/6 кВА.
- 3) Водоснабжение - основным источником водоснабжения является Северо-Крымский канал, откуда вода поступает в гидротехнический комплекс Самарлинского водохранилища состоящий . Забор воды из Самарлинского водохранилища составляет в среднем до 3-х млн. м³ в год. тыс. м3/сутки фактическая потребность не более 4 тыс. м3/сутки существует запас мощности до 80%.